

NEWSLETTER RESIDENCIAL VILLA MAGNA



Atención a Quejas y Sugerencias:

asistente@residencialvillamagna.com

(998) 210 0208 ext. 101

administracion@residencialvillamagna.com

(998) 210 0208 ext. 102

HORARIO DE OFICINA

Lunes a viernes de 9:00 am a 6:00 pm, sábados de 9:00am a 1:00 pm

Departamento de Seguridad y Sistemas

Se continúa sanitizando las áreas de oficinas y entradas de peatonal y proveedores.



Se realiza operativo de velocidad con radar entre las calles Madeiras/Biarritz.



"Lavarse las manos evita que te contagies de **Coronavirus**"



1. Usa jabón preferentemente líquido y abundante agua.



2. Talla bien las manos, el dorso, entre los dedos y uñas.



3. Lávalas por lo menos 20 segundos.



4. Enjuaga completamente con agua.



5. Seca tus manos con un papel desechable y tíralo en el bote de la basura.



Se tensa línea del cercado eléctrico del perímetro de Alejandría y se ajustó un poste desprendido sobre la barda.



Se cambió el eliminador de corriente de un switch poe en Capri, el cual dejo de funcionar.



Se cambia cableado utp cat6 de Santander debido a que presento fallas de comunicación.

Departamento de operaciones

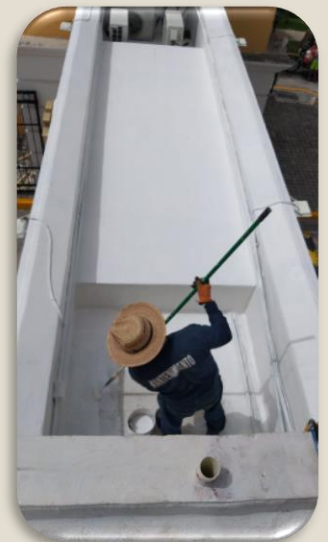
Mantenimiento



Se realiza cambio de 2 pilas más del carrito de golf, que presentaban falla debido a que ya venció la vida útil.

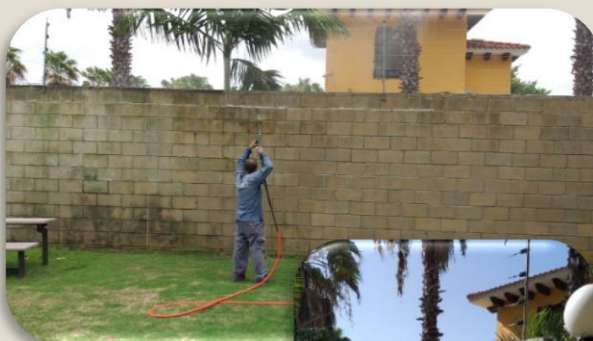


Se realiza limpieza de azotea de las torres y se impermeabiliza.



Sabías que.... el horario para mudanzas es de lunes a viernes en horario de 9:00 am a 5:00 pm, y sábados de 9:00 am a 1:00 pm. En días festivos no están permitidas las mudanzas.

Se empieza con el mantenimiento al golfito, limpieza y pintura de pared y arreglo de piezas dañadas.



Se realiza mantenimiento de las porterías del parque Coruña.



Sabías que.... el horario para mudanzas es de lunes a viernes en horario de 9:00 am a 5:00 pm, y sábados de 9:00 am a 1:00 pm. En días festivos no están permitidas las mudanzas.



Se realiza revisión de las motos de seguridad y se cambia llanta ponchada.



Se instala nuevo sistema de alternado para las bombas del cárcamo de aguas negras, por fallas en el sensor existente.



Áreas Públicas

Se realiza la limpieza en parques, fuentes y avenidas principales.

Se realiza limpieza general en calles y parques, lavado de botes de basura.

Se realiza recolecta de basura.



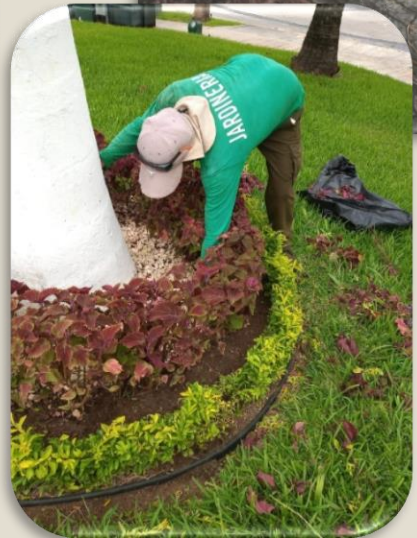
Por su seguridad, asegúrese de mantener la puerta principal de su casa debidamente cerrada. Evite dejar las llaves pegadas a su puerta.

Jardinería

Se continúa con la poda de palmeras Whasintonias de acuerdo al programa.



Se realiza deshierbado en glorietas de Niza, Coruña, Caprí, Madeiras y arreglos de lomas.



*Se podan las calles de Montecarlo, Palermo, Niza, Gibraltar, Menorca, Mallorca, Santander, Barcelona, av. Central y lomas.
Se podan los parques Cannes, Palermo, Gibraltar, Mallorca,*



Se planta palma real en área común, donación de propietario de Cannes 17.





Se realiza desramado de parque Santander, por afectación a Santander #4.

Se realiza limpieza de perímetro Menorca #14, Mallorca #18, Lisboa #4, Alejandría #23.



Se da atención a reportes de termitas en Montecarlo 10, Sicilia 14, por parte del proveedor.



Se nebuliza todas las áreas comunes el viernes 26 de junio, por parte del proveedor.





La temporada de huracanes 2020 ha iniciado, por lo cual es necesario estar preparados en caso de amenaza de alguno.

La temporada de huracanes del Atlántico se extiende del 01 de junio al 30 de noviembre.





Ayúdenos a cuidar de la seguridad de todos, le pedimos seguir las siguientes recomendaciones:

Peatones

- *Por favor utilice los andenes laterales para caminar, pasear mascotas y correr, no lo haga por la calle.*
- *Use cubre boca no se exponga*
- *Si anda en bicicleta no maneje en sentido contrario*

Automóviles

- *Respetar los topes que están en la avenida principal, fueron colocados para que los vehículos bajen la velocidad.*
- *Respete el límite de velocidad de 30 KM/HR*
- *Haga alto total al salir de una calle hacia la avenida principal*
- *Le recordamos que hay niños jugando en bicicletas, patines, etc.*
- *Si sus niños menores salen a jugar por favor que sean supervisados por un adulto*
- *Maneje con precaución no se distraiga con el celular, evite un accidente.*



Le recordamos que en el Condominio no están permitidos los drones, les pedimos de su apoyo para respetar la privacidad de los Condóminos.

Con la reactivación de actividades y la compra necesaria a domicilio, se ha incrementado la cantidad de ingreso de visitas, empresas de mensajería y proveedores de alimentos y otros, por favor ayúdenos a agilizar el acceso, utilice la App para el acceso de sus visitas.



Cuide de su seguridad, aquí encontrara las diferentes formas en como están extorsionando durante la pandemia



Si va recibir visitas y no esta utilizando la app, por favor confirme vía whats up con el número registrado a la caseta para darles el ingreso.

Secuencia para el uso correcto del cubrebocas N95

1. Coloque el cubrebocas en su mano con la boquilla en la punta de sus dedos permitiendo que las cintas para la cabeza cuelguen libremente debajo de su mano.



2. Coloque el cubrebocas debajo de la barbilla con la boquilla hacia arriba.



3. Tire de la correa superior sobre su cabeza descansando alto en la parte posterior de su cabeza.



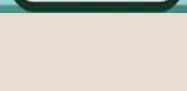
4. Tire de la correa inferior sobre su cabeza y colóquela alrededor del cuello, debajo de las orejas.



5. Coloque las yemas de los dedos de ambas manos en la parte superior de la boquilla metálica. Amolde la boquilla (usando dos dedos de cada mano) a la forma de su nariz. Pellizcar la pieza nasal con una mano puede resultar en un desempeño menos efectivo del respirador.



6. Cubra la parte delantera del cubrebocas con ambas manos, teniendo cuidado de no alterar la posición del cubrebocas.



Mantengamos una Sana Distancia COVID-19

Pongo una sana distancia para cuidarme y para cuidarte

- ✓ De 2 a 3 brazos de espacio entre persona y persona, es la medida de una sana distancia que debemos aplicar YA.
- ✓ Si tengo que esperar en una fila, mantengo una sana distancia.
- ✓ Procuro conversar teniendo una sana distancia con la otra persona.
- ✓ En mi lugar de trabajo conservo una distancia de entre 2 y 3 brazos con el resto de mis compañeros.
- ✓ Evito subirme al elevador con muchas personas.
- ✓ Cuando voy de compras, mantengo una sana distancia al pedir, recibir y pagar la mercancía.





¡EN VILLA MAGNA YA ESTAMOS
RECICLANDO!



TE INVITAMOS A **SEPARAR TU BASURA**

- ° **PLÁSTICO Y ENVASES METÁLICOS**
- ° **PAPEL Y CARTÓN**
- ° **VIDRIO**
- ° **DESHECHOS EN GENERAL**

¡**MUCHAS GRACIAS!**

Acerca de la basura...

Les informamos que el camión recolector solo recogerá basura orgánica e inorgánica.

En el caso de colchones, material de obra, muebles, etc., no se recolectará, debido a que el camión municipal de basura no se lleva ese tipo de desechos.

Villa
Magna
RESIDENCIAL



El personal de Villa Magna ya está preparado para separar la basura.

Plásticos y envases metálicos
de color amarillo

Papel y Cartón de color Azul

Vidrio de color Verde

Basura orgánica y deshecho
en general de color negro.

-Le sugerimos embolsar toda la
basura orgánica en bolsas negras y la
basura que se pueda reciclar en
bolsas blancas, de esta forma el
personal sabrá que las bolsas blancas
son materiales para reciclar y hará la
separación donde corresponda.

